Запрос предложений № 1-2026 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 27.05.2026
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 1-2026
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	27.05.2026 г. в 15 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утверждена приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 09.12.2025 г. № 26-1-01-000698 Присутствуют: Габова О.Н. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 1-2026

№ лота	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС*)	в руб. (без НДС*)	Руб. за 1 кв. (без НДС*)	
1	1 этаж, часть помещения № 130, общий зал ожидания	Магазины=> сувениры	21,2	17%	1,30 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/прилетевших/транзитных)	не применимо для данного лота	475 000,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		17%	2,03 за одного обслуженного аэропортом пассажира (всего обслуженных (вылетевших/прилетевших/транзитных)	не применимо для данного лота	475 000,00

ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ ПОСЛЕ ПЕРЕТОРЖКИ

№ Лота	Участник	Соответствие документов	Предложения Участников
1	ИП Феофилов Д.Г.	соответствует	**Магазины=> сувениры** Фиксированная ставка за пассажира – 1,65 руб. (без НДС); Процент от выручки – 17% (без НДС); **Обеспечение заявки – 490 000,00 руб. (с НДС).**
1	ИП Маврицкая О.В.	соответствует	**Магазины=> сувениры** Фиксированная ставка за пассажира – 1,58 руб. (без НДС); Процент от выручки – 17% (без НДС); **Обеспечение заявки – 475 000,00 руб. (с НДС).**

Запрос предложений № 1-2026 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ ПОСЛЕ ПЕРЕТОРЖКИ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	ИП Феофилов Д.Г.	21,2	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Объявить победителем конкурсной процедуры по итогам переторжки. Заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев .

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»
Члены комиссии:

_____ Ю. С. Ширинкина

_____ О. А. Радостева

_____ О.Н. Габова